

Communiqué de presse



Riyadh, le 31 octobre 2024

Le consortium mené par le groupe EDF et Masdar réalise le bouclage financier de leur infrastructure multiservices sur le site touristique d'AMAALA, en Arabie saoudite

- **Le consortium mené par le groupe EDF et Masdar et rassemblant les partenaires Korea East-West Power Co. (EWP) et SUEZ, a obtenu des financements auprès d'institutions financières locales et internationales.**
- **Le coût global de construction du projet est d'environ 1,5 milliard de dollars.**
- **La nouvelle infrastructure multiservices desservira AMAALA et permettra d'éviter 350 000 tonnes d'émissions de CO2 par an.**
- **Développée par Red Sea Global, la destination touristique d'AMAALA devrait commencer à accueillir des clients en 2025.**

Le consortium mené par le groupe EDF et Masdar, aux côtés de ses partenaires Korea East-West Power Co. (EWP) et SUEZ, a annoncé avoir réalisé le bouclage financier de son projet d'infrastructure multiservices à AMAALA. Le coût total de la construction du projet s'élève à environ 1,5 milliard de dollars. Développé par Red Sea Global, le site d'AMAALA est une nouvelle destination dédiée au bien-être, située sur le littoral saoudien de la mer Rouge. Le site devrait accueillir ses premiers clients en 2025.

Le bouclage financier a été réalisé avec le soutien d'institutions financières locales et internationales, parmi lesquelles : First Abu Dhabi Bank (FAB), Emirates NBD, Riyadh Bank, Saudi National Bank (SNB) et Alinma Bank. Cette étape témoigne de l'engagement du consortium d'accompagner AMAALA dans sa promesse d'allier haut de gamme, durabilité et culture.

Ce succès fait suite à l'attribution d'un accord de concession multiservices de 25 ans avec Red Sea Global en septembre 2023, incluant une option d'extension. Il porte sur le financement, l'ingénierie, le développement, la construction, l'exploitation, la maintenance et le transfert d'une infrastructure multiservices pour desservir le site d'AMAALA.

Cette installation comprend un système d'énergie renouvelable hors réseau entièrement optimisé et décarboné, qui produira de l'électricité à partir d'un parc solaire photovoltaïque de 250 MW ; une batterie de stockage d'énergie de 700 MWh ; des lignes de transmission et de distribution ; une usine de dessalement d'une capacité de 37 millions de litres d'eau potable par jour et des usines de traitement des eaux usées qui répondront aux besoins 24 heures sur 24.

Ce projet de pointe permettra d'éviter l'équivalent de près de 350 000 tonnes d'émissions de CO2 par an comparé aux infrastructures classiques de ce type. Il ouvrira la voie à une nouvelle ère en matière de tourisme haut de gamme et de préservation de l'environnement.

John Pagano, Directeur Général du groupe Red Sea Global, a déclaré : « Nous avons démontré que des destinations touristiques à grande échelle peuvent être alimentées en énergie 100 % renouvelable, tout en offrant à leurs clients des expériences de luxe, et à leurs partenaires d'importants retours sur investissement. Cet accord avec EDF, Masdar, EWP et SUEZ montre que nous sommes sur la bonne voie pour faire d'AMAALA notre deuxième station touristique alimentée par la lumière du soleil, de jour comme de nuit. »

SUEZ, Société Anonyme au capital social de 63.757.000 euros. Siège social : 16 place de l'Iris (Tour CB21) - 92040 Courbevoie, France, immatriculée sous le numéro 901 644 989 RCS Nanterre - Numéro de TVA : FR60901644989

Communiqué de presse

Béatrice Buffon, Vice-Présidente du groupe EDF, Division Internationale, et Présidente Directrice Générale d'EDF Renouvelables, a déclaré : « *Le bouclage financier d'AMAALA est une étape importante, réalisée avec le soutien de Red Sea Global et la mobilisation de notre équipe et de nos partenaires. Nous sommes fiers d'apporter notre expertise technique ainsi que notre fort engagement environnemental et social à ce système hors réseau de grande ampleur. Il produira à la fois, une électricité décarbonée permettant d'alimenter 65 000 personnes, et un accès continu à l'eau 24 heures sur 24 et 7 jours sur 7. Ce projet qui associe énergie renouvelable, stockage d'énergie, transport et dessalement, est une nouvelle référence pour le groupe EDF, susceptible d'être déployé dans d'autres zones géographiques.* »

Mohamed Jameel Al Ramahi, Directeur Général de Masdar, a ajouté : « *En tant que pionnier dans le développement de solutions énergétiques durables, Masdar est ravi de participer au développement de ce projet unique de services entièrement intégrés pour la magnifique destination touristique d'AMAALA, en partenariat avec le groupe EDF, EWP et SUEZ. Forts de notre expertise et de notre expérience unique, nous sommes déterminés à mettre en œuvre ce projet d'infrastructure innovant, incluant énergie solaire, stockage sur batterie et dessalement, pour fournir une énergie durable qui contribuera à nourrir la vision et la promesse d'AMAALA, et soutiendra l'objectif de la Vision 2030 du Royaume consistant à faire de l'Arabie saoudite une destination de tourisme haut de gamme durable dans la région.* »

Kim Young-Moon, Directeur Général d'EWP, a déclaré : « *Nous sommes ravis d'annoncer le bouclage financier de notre projet d'énergie renouvelable en Arabie saoudite, une étape importante dans notre engagement en faveur d'un avenir durable. Ce projet permettra de réduire les émissions de carbone, d'améliorer la qualité de l'air et de créer de l'emploi, favorisant ainsi la croissance économique locale. Alors que nous sommes engagés pour mener la transition énergétique mondiale, ce projet constitue une étape clé, qui stimule l'innovation dans le secteur des énergies renouvelables et contribue à l'atteinte de nos objectifs ambitieux.* »

Pierre Pauliac, Directeur Division Eau, Vice-Président Exécutif de SUEZ, a déclaré : « *Nous sommes ravis de contribuer à ce projet stratégique pour le développement de l'Arabie saoudite. SUEZ participera à la construction de l'ensemble des infrastructures d'eau. Le Groupe assurera par ailleurs l'exploitation de l'usine de dessalement de pointe pendant 25 ans pour sécuriser l'accès à l'eau potable d'AMAALA, ainsi que les réseaux d'eau. SUEZ aura en charge l'exploitation et la maintenance de la station d'épuration des eaux usées qui produira, grâce à des traitements avancés, une eau de haute qualité pour l'irrigation. Ce projet est une nouvelle illustration de l'engagement de SUEZ à fournir l'accès à des services d'eau, par des solutions résilientes et innovantes.* »

Pour aller plus loin en matière de durabilité, le site d'AMAALA ambitionne d'avoir un impact régénératif sur l'environnement. D'ici 2040, AMAALA prévoit d'atteindre un bénéfice net de préservation de 30 % des écosystèmes locaux, en améliorant la diversité biologique des habitats tels que les mangroves, les herbiers marins, les coraux et la végétation terrestre, favorisant ainsi la biodiversité tout en contribuant à la capture du carbone.

La phase initiale du projet d'AMAALA prévoit d'accueillir ses premiers clients en 2025. Une fois achevé, le site comptera plus de 4 000 chambres réparties dans 30 hôtels et 1 200 villas, appartements et propriétés résidentielles haut de gamme. AMAALA accueillera également une communauté dynamique de plus de 15 000 résidents et travailleurs, créant ainsi un cadre de vie dynamique et durable.

A propos d'AMAALA :

AMAALA est une destination de bien-être ultra-luxueuse sans équivalent, située le long de la côte nord-ouest de la mer Rouge, en Arabie Saoudite. Considéré comme une destination de premier plan, avec l'un des environnements les plus préservés au monde, AMAALA est développé de manière durable par Red Sea Global (RSG) et se concentre sur le style de vie côtier, avec la

General

Retrouvez toute l'actualité du Groupe SUEZ
sur le [site Internet](#) et sur les réseaux sociaux



Communiqué de presse

régénération et le bien-être au cœur de ses préoccupations. La première partie d'AMAALA, située à Triple Bay, devrait accueillir des visiteurs en 2025, avec l'objectif ambitieux de devenir la destination la plus complète au monde en matière de santé et de bien-être. Avec plus de 1 400 chambres d'hôtel réparties dans huit complexes de luxe, elle accueillera certains des opérateurs de bien-être les plus renommés au monde, offrant un large éventail de programmes adaptés aux différents styles de vie et aux besoins de bien-être. Une fois achevée, la destination comptera 30 hôtels, 4 000 clés, 1 200 villas, appartements et maisons répartis dans son paysage unique, complétés par des commerces de détail haut de gamme et des expériences gastronomiques. Influencée par la beauté naturelle d'AMAALA et la pureté de la mer Rouge, la destination est le point de rencontre entre la durabilité et le luxe. AMAALA incarne l'harmonie entre la durabilité et l'indulgence. Les clients auront la possibilité de s'immerger dans la beauté naturelle de la mer Rouge grâce à un large éventail d'expériences, allant des sports nautiques et des aventures en plein air aux efforts de conservation. Les installations de bien-être et de spa d'AMAALA offriront une gamme complète de programmes multigénérationnels, de services et de soins variés, personnalisés par des praticiens et des centres pionniers dans divers domaines médicaux et de bien-être pour un parcours bien-être personnalisé, contribuant à l'épanouissement et au développement des clients.

Le Corallium Marine Life Institute - un centre d'éducation et de recherche scientifique - et l'AMAALA Yacht Club, qui vise à devenir une référence internationale pour la navigation de plaisance de luxe, sont deux des éléments phares d'AMAALA.

A propos de Red Sea Global :

Red Sea Global (RSG - www.redseaglobal.com) est une société anonyme fermée détenue à 100 % par le Fonds d'investissement public (PIF) d'Arabie saoudite. Il s'agit d'un promoteur immobilier verticalement intégré qui possède un portefeuille diversifié dans les domaines du tourisme, du résidentiel, de l'expérience, des infrastructures, du transport, des soins de santé et des services. Ce portefeuille comprend les destinations de tourisme régénératif de luxe The Red Sea, qui a commencé à accueillir des clients en 2023, et AMAALA, qui reste en bonne voie pour accueillir ses premiers clients en 2025. Une troisième destination, Thuwal Private Retreat, ouvrira cette année, et RSG s'est également vu confier les travaux de rénovation de l'aéroport Al Wajh, axés sur la modernisation du terminal et des infrastructures existantes, ainsi que sur la construction d'un nouveau terminal international. Red Sea Global est une pierre angulaire de l'ambition de l'Arabie Saoudite de diversifier son économie. À travers son portefeuille croissant de destinations, de filiales et d'entreprises, RSG cherche à mener le monde vers un avenir plus durable, en montrant comment le développement responsable peut améliorer les communautés, stimuler les économies et améliorer l'environnement.

A propos d'EDF :

Acteur majeur de la transition énergétique, le groupe EDF est un énergéticien intégré, présent sur l'ensemble des métiers : la production, la distribution, le négoce, la vente d'énergie et les services énergétiques. Leader des énergies bas carbone dans le monde avec une production décarbonée de 434 TWh (1), le Groupe a développé un mix de production diversifié basé principalement sur l'énergie nucléaire et renouvelable (y compris l'hydraulique) et investit dans de nouvelles technologies pour accompagner la transition énergétique. La raison d'être d'EDF est de construire un avenir énergétique neutre en CO2 conciliant préservation de la planète, bien-être et développement, grâce à l'électricité et à des solutions et services innovants. Le Groupe fournit de l'énergie et des services à environ 40,9 millions de clients (2) et a réalisé un chiffre d'affaires de 139,7 milliards d'euros en 2023. (1) cf. URD 2023 d'EDF, sections 1.2.3, 1.3.2 et 3.1 (2) Les clients sont décomptés par site de livraison ; un client peut avoir deux points de livraison.

Pour plus d'informations : www.ksa.edf.com

Suivez-nous sur LinkedIn [LinkedIn](https://www.linkedin.com/showcase/edf-middleeast) : <https://www.linkedin.com/showcase/edf-middleeast> & <https://www.linkedin.com/company/edf/>

A propos de MASDAR :

Masdar (Abu Dhabi Future Energy Company) est l'une des entreprises d'énergie renouvelable à la croissance la plus rapide au monde. En tant que pionnier mondial de l'énergie durable, Masdar fait progresser le développement et le déploiement des technologies solaires, éoliennes, géothermiques, de stockage de batteries et d'hydrogène vert afin d'accélérer la transition énergétique et de contribuer à l'atteinte des ambitions net-zero mondiales. Fondée en 2006, Masdar a développé et investi dans des projets répartis dans plus de 40 pays, avec une capacité combinée de plus de 31,5 gigawatts (GW), fournissant un accès abordable à l'énergie durable à ceux qui en ont le plus besoin et contribuant à alimenter un avenir plus durable. Masdar est détenue conjointement par TAQA, ADNOC et Mubadala, et vise un portefeuille d'énergies renouvelables d'une capacité de 100 GW d'ici à 2030, tout ayant pour objectif d'être l'un des principaux producteurs d'hydrogène vert d'ici à la même année. Pour plus d'informations, veuillez consulter : <https://www.masdar.ae/> / Facebook @Masdar / X @Masdar

General

Retrouvez toute l'actualité du Groupe SUEZ
sur le [site Internet](#) et sur les réseaux sociaux



Communiqué de presse

A propos d'EWP :

En tant qu'entreprise énergétique publique de premier plan, EWP développe rapidement son activité à l'échelle mondiale. Avec une capacité de production totale de 9,6 GW dans diverses centrales électriques en République de Corée, EWP est un acteur de plus en plus important sur le marché mondial de l'énergie. La situation financière robuste de l'entreprise et sa grande expérience dans la production d'énergie thermique et renouvelable lui ont permis de participer à de nombreux projets internationaux dans plus de dix pays. EWP fait des progrès significatifs pour devenir un leader mondial dans l'industrie de l'énergie en se concentrant sur les énergies renouvelables. L'entreprise possède et exploite actuellement une capacité de production d'énergie renouvelable d'environ 1 500 MW, y compris des centrales solaires, éoliennes, à pile à hydrogène, hydroélectriques et à biomasse. En intégrant des systèmes de stockage d'énergie, EWP améliore la fiabilité et l'efficacité de ses actifs dans le domaine des énergies renouvelables.

A propos de SUEZ :

Depuis plus de 160 ans, SUEZ apporte des services essentiels pour protéger et améliorer la qualité de vie, face à des défis environnementaux grandissants. SUEZ permet à ses clients de fournir l'accès à des services d'eau et de déchets, par des solutions innovantes et résilientes. Présent dans 40 pays avec 40 000 collaborateurs, le Groupe permet également à ses clients de créer de la valeur sur l'ensemble du cycle de vie de leurs infrastructures et de leurs services, et de conduire leur transition écologique en y associant leurs usagers. En 2023, SUEZ a fourni de l'eau potable à 57 millions de personnes dans le monde et des services d'assainissement à plus de 36 millions de personnes. Le Groupe a produit 7,7 TWh d'énergie à partir des déchets et eaux usées. En 2023, SUEZ a réalisé un chiffre d'affaires de 8,9 milliards d'euros. Pour en savoir plus : www.suez.com / X @suez / LinkedIn @SUEZ

Contacts presse :

SUEZ

Email : suez.media@suez.com

Tel : +33 6 32 18 39 54

Red Sea Global

Jack Williams

Email : Jack.Williams@RedSeaGlobal.com

Tel : +966 55 925 6816

EDF

Alexandra Taleva

Email : alexandra.taleva@edf.com

Tel : +971 54 522 73 73

Masdar

Email : press@masdar.ae

General

Retrouvez toute l'actualité du Groupe SUEZ
sur le [site Internet](#) et sur les réseaux sociaux

